

Technischer Betriebsleiter (m/w/d)

Standort: 20146, Hamburg (Eimsbüttel) Rotherbaum
Wochenstunden: 39.00
Vergütung: nach Vereinbarung



plusswerk – Unser Job, deine Zukunft!

Gemeinsam finden wir deinen neuen Arbeitsplatz.

Wir bieten Dir Chancen als **Technischer Betriebsleiter (m/w/d) in Hamburg zur Direktvermittlung**

Darauf kannst Du Dich beim Kunden freuen:

- Eine unbefristete Anstellung, schnellstmöglich, in einem öffentlichen Unternehmen der Stadt Hamburg
- Großzügig bezuschusste betriebliche Altersversorgung
- 30 Tage Jahresurlaub zzgl. arbeitsfreier Tage an Heiligabend und Silvester
- 39-Stunden-Woche mit Gleitzeitkonto und familienfreundlichen Arbeitszeiten
- Möglichkeit zur regelmäßigen Arbeit im Home-Office (bis zu 60 % der Arbeitszeit)
- Monatlicher Zuschuss von 30 Euro bei Nutzung des Deutschlandtickets
- Sonderkonditionen in zahlreichen Hamburger Schwimmbädern und Fitness-Studios
- Optionales Dienstfahrrad-Leasing per Entgeltumwandlung
- Erstklassige Lage in der Hamburger Innenstadt
- Kostenfreie Kindernotfallbetreuung

Als technische:r Betriebsleiter:in koordinierst Du ab Inbetriebnahme die technische Bewirtschaftung des neuen MIN-Forums:

- Du planst die Betriebsorganisation vor Ort und bauen diese weiter auf und aus.
- Du überführst die haustechnischen Anlagen nach der Inbetriebnahme in den Regelbetrieb und begleitest die bauseitigen Abnahmen und das Gewährleistungsmanagement.
- Du bist verantwortlich für die Sicherstellung eines reibungslosen Gebäudebetriebs einschließlich der Erfüllung von rechtlichen und vertraglichen Vorgaben.
- Du planst und koordinieren die Instandhaltungs- und Prüfungsaufgaben und behalten dabei die Einhaltung der gesetzlichen und internen Sicherheitsvorschriften im Blick.
- Du kümmerst dich um die Budgetplanung und die Kostensteuerung für die Bewirtschaftung der Immobilie.
- Du bist Ansprechpartner:in für den Nutzer bzw. die Nutzerinnen und leitest das Haustechnik-Team am Standort

Stärken die dich auszeichnen:

- Abgeschlossenes Studium einer technischen Fachrichtung (z. B. Gebäudetechnik, Energietechnik, Versorgungstechnik, Elektrotechnik)



[Zur Stellenbörse](#)
[Initiativ bewerben](#)

Telefon: [\(+49\) 040 / 50 01 73 44](tel:+4904050017344)
WhatsApp: [0174 45 45 500](tel:+4904050017344)
E-Mail: bewerbung-hamburgoff@plusswerk.de

[Jetzt bewerben](#)

[Ansprechpartner & Anfahrt](#)

Technischer Betriebsleiter (m/w/d)

Standort: **20146, Hamburg (Eimsbüttel) Rotherbaum**
Wochenstunden: **39.00**
Vergütung: **nach Vereinbarung**



- Mehrjährige Erfahrung in der technischen Betriebsführung von Gebäuden und/oder Anlagen (z. B. in Forschung oder Industrie)
- Idealerweise erste Führungserfahrung
- IT-Affinität und Erfahrung im Umgang mit CAFM-Anwendungen und Gebäudeleittechnik
- Hohes Maß an Kundenorientierung, Kommunikationsstärke und Verhandlungsgeschick im Umgang mit unterschiedlichsten Ansprechpartnern von Handwerk bis Wissenschaft

Noch Fragen? Unser WhatsApp-Service ist unter 0173 / 92 80 579 erreichbar.

Neugierig? Einfach auf den Bewerbungs-Button klicken, per Telefon: +49(40)50017344 oder per E-Mail: bewerbung-hamburgoff@plusswerk.de Kontakt zu uns aufnehmen.

Freue Dich drauf, uns kennenzulernen.

Es wird zur besseren Lesbarkeit im Text nur eine Sprachform verwandt. Der Text gilt unter Berücksichtigung des AGG für alle Geschlechter.